

PROTOKOLL

fört vid föreningsstämma i Bostadsrättsföreningen Duvberget
den 2026-05-28 i Mälarsalen, Vårby gårds kyrka

1 § Stämmans öppnande

Stämman öppnades av Brf Duvbergets suppleant Johannes Blad Jokinen.

2 § Val av stämмоordförande

Linnea Johansson (Nabo) valdes till ordförande för att leda dagens förhandlingar.

3 § Godkännande av dagordning

Stämman godkände dagordningen först efter beslut om att flytta punkt 17 a före punkt 12.

4 § Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Laurence Gouy valdes till protokollförare.

5 § Val av två justerare och rösträknare

Jonas Andersson och Joachim Carlsson valdes att jämte ordföranden justera dagens protokoll samt fungera som rösträknare.

6 § Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst

Frågan om stämman blivit utlyst i stadgeenlig ordning besvarades med ja.

7 § Fastställande av röstlängd

Stämman beslutade att närvarolistan skulle utgöra röstlängd. Röstlängden över närvarande medlemmar, Bilaga 1, fastställdes. Totalt representerades 24 hushåll/röster av föreningens 33 hushåll (18 närvarande och 6 representerade genom fullmakt via ombud).

8 § Föredragning av styrelsens årsredovisning

Styrelsens årsredovisning med däri intagen resultat- och balansräkning samt revisionsberättelse framlades och genomgicks.

9 § Föredragning av revisorns berättelse

Revisionsberättelse framlades och genomgicks.

§ 10 Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman fastställde de i årsredovisningen intagna resultat- och balansräkningarna enligt årsredovisningen.

§ 11 Beslut om resultatdisposition

Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag och revisorernas tillstyrkan att disponera årets resultat och göra fond disponering enligt förvaltningsberättelsen.

§ 17 a Ärenden som styrelsen upptagit i kallelsen för beslut eller som medlem anmält enligt 31 §

Staket uppfört på föreningens mark

Stämмоordföranden föredrog ärendet. Därefter gavs närvarande medlemmar möjlighet att yttra sig i frågan. Efter avslutad diskussion genomfördes omröstning. Stämman beslutade att staketet får stå kvar på föreningens mark. Resultatet av omröstningen blev 18 röster för, 4 röster emot och 2 nedlagda röster.

§ 12 Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

§ 13 Fråga om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår

Stämman beslutade att ett arvode om ett prisbasbelopp (59 200 kr) kronor skall utgå att fördelas på styrelsen på så sätt styrelsen beslutar och att arvode till revisorn skall utgå av revisorn upprättad och av styrelsen granskad och godkänd räkning.

§ 14 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Det noterades att stämman valde 3 ordinarie ledamöter och 3 suppleanter

Mikael Danielsson (1 år), Serkan Yildirim (2 år) och Per Wristel valdes som ordinarie ledamöter. Peter Freiberg (1 år), Said Khorasani Nejad (1 år) och Cemal Dinc (1 år) valdes som suppleanter.

§ 15 Val av revisorer och revisorssuppleanter

Stämman valde Marie Norlander eller den hon i sitt ställe utser vid Parameter Revision AB.

§ 16 Tillsättande av valberedning

Stämman fastställer att Joachim Carlsson och Margarita Pinakas Brown ska utgöra valberedningen, med Margarita Pinakas Brown som sammankallande.

§ 17 b Ärenden som styrelsen upptagit i kallelsen för beslut eller som medlem anmält enligt 31 §

Handikappparkering och extra parkeringsplatser

Stämman beslutade att parkeringen ska omvandlas. Omröstningen utföll med 15 röster för, 5 röster emot och 4 nedlagda röster.

§ 18 Stämmans avslutande

Stämman avslutades.

Vid protokollet
Laurence Gouy

Ordförande vid stämman
Linnea Johansson

.....

.....

Justeringsmän
Jonas Andersson

Joachim Carlsson

.....

.....



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

05.06.2026 16:59

SENT BY OWNER:

Linnea Johansson • 05.06.2026 11:47

DOCUMENT ID:

BJl8oMxbMg

ENVELOPE ID:

B1ylsfebGg-BJl8oMxbMg

DOCUMENT NAME:

Årsstämmaprotokoll 20260528 Brf Duvberget.pdf

3 pages

SHA-512:

64b1966cdadfcef6fbb4008a37e69674478bf5a17dc3f57
ffba157efe20ccf62539e7bc0cdc343b3171334243263ff3
83c8866cb4b10769bc84551217a04e2d6

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Linnea Johansson linnea.johansson@nabo.se	 Signed Authenticated	05.06.2026 11:50 05.06.2026 11:50	Email Low	IP: 158.174.2.162 IP: 158.174.2.162
Joachim Carlsson joachim@itbyran.se	 Signed Authenticated	05.06.2026 11:50 05.06.2026 11:50	Email Low	IP: 213.65.186.92 IP: 213.65.186.92
Laurence Gouy laurencegouy@hotmail.com	 Signed Authenticated	05.06.2026 12:23 05.06.2026 12:23	Email Low	IP: 37.122.145.148 IP: 37.122.145.148
Jonas Andersson tristan.andesson@gmail.com	 Signed Authenticated	05.06.2026 16:59 05.06.2026 16:59	Email Low	IP: 81.233.237.23 IP: 81.233.237.23

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

📎 Attachments

No attachments related to this document

⚙️ Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed